

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

predávajúci:

1/ Obec Tajná, so sídlom 952 01 Tajná 3, IČO: 00308501, zastúpená starostkou obce Gabrielou Šplehovou, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Tajná 90

a

kupujúci:

2/ Ing. Igor Mlynarčík, rod. Mlynarčík, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 952 01 Vráble, Sídl. Lúky 1117/31,

3/ Oľga Balalová, rod. Péterová, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 952 01 Tajná 49

I.

Predávajúca obec je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Tajná, vedenej v Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, v LV č. 596 ako parcela registra „E“: parc.č. 1036 ost. plocha o výmere 5659 m², v celosti. GP č. 51/2014 boli z parc.č. 1036 novovytvorené parcely registra „C“: parc.č. 1036/2 zast. plocha a nádvoría o výmere 263 m² a parc.č. 1036/3 zast. plocha a nádvoría o výmere 27 m².

II.

Predávajúca obec touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosti popísané v bode I. tejto zmluvy – novovytvorené parcely registra „C“ predáva a do vlastníctva prenecháva takto:

- Ing. Igorovi Mlynarčíkovi predáva parc.č. 1036/2 zast. plocha a nádvoría o výmere 263 m² v celosti;
- Oľge Balalovej predáva parc.č. 1036/3 zast. plocha a nádvoría o výmere 27 m² v celosti.

Kupujúci tieto nehnuteľnosti od predávajúcej obce v celosti kupujú a do vlastníctva v celosti za dohodnutú kúpnu cenu preberajú.

III.

Dohodnutá kúpna cena je 3.480,- eur (slovom tritisícštyristoosemdesiat eur) t.j. 12,- eur/m² a bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy takto: Ing. Igor Mlynarčík vyplatí sumu 3.156,- eur a Oľga Balalová vyplatí sumu 324,- eur, čo účastníci, najmä predávajúca obec, svojimi podpismi potvrdzujú.

IV.

Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve. Predávajúca obec vyhlasuje, že ručí za nesporné vlastníctvo prevádzaných nehnuteľností a nie sú jej známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohla obec predmetné nehnuteľnosti predať. Obecné zastupiteľstvo Obce Tajná schválilo prevod prevádzaných nehnuteľností na svojom zasadnutí dňa 25.9.2014. Kupujúci vyhlasujú, že poznajú stav kupovaných nehnuteľností.

V.

Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VI.

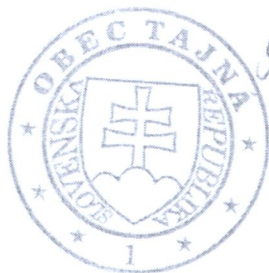
Na základe tejto kúpnej zmluvy bude zapísané vlastnícke právo v prospech kupujúcich.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto kúpnej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

Vráble dňa 16.10.2014

Predávajúca obec:



Kupujúci:

[Handwritten signature]
Boudalová Olga