

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

predávajúci:

1/ **Obec Tajná**, so sídlom 952 01 Tajná 3, IČO: 00308501, zastúpená starostkou obce Gabrielou Šplehovou, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Tajná [REDAKOVANÉ]

a

kupujúce:

2/ **Alena Ondrejčáková, rod. Badová**, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom 952 01 Tajná [REDAKOVANÉ]

3/ **Ing. Alena Polomčáková, rod. Stanová**, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] Tlmače - Lipník, Slovanská ulica [REDAKOVANÉ]

I.

Predávajúca obec je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Tajná, vedenej v Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, v LV č. 596 ako parcela registra „E“: parc.č. 1036 ost. plocha o výmere 5077 m², v celosti. GP č. 370/2015 boli z parc.č. 1036 novovytvorené parcely registra „C“: parc.č. 1036/4 zast. plocha a nádvorie o výmere 126 m² a parc.č. 1036/5 zast. plocha a nádvorie o výmere 55 m².

II.

Predávajúca obec touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosti popísané v bode I. tejto zmluvy – novovytvorené parcely registra „C“ predáva a do vlastníctva prenecháva takto:

- Alene Ondrejčákovej predáva parc.č. 1036/4 zast. plocha a nádvorie o výmere 126 m² v celosti;
- Ing. Alene Polomčákovej predáva parc.č. 1036/5 zast. plocha a nádvorie o výmere 55 m² v celosti.

Kupujúce tieto nehnuteľnosti od predávajúcej obce v celosti kupujú a do vlastníctva v celosti za dohodnutú kúpnu cenu preberajú.

III.

Dohodnutá kúpna cena je 2.172,- eur (slovom dvetisícstosedemdesiatdva eur) t.j. 12,- eur/m² a bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy takto: Alena Ondrejčáková vyplatí sumu 1.512,- eur a Ing. Alena Polomčáková vyplatí sumu 660,- eur, čo účastníci, najmä predávajúca obec, svojimi podpismi potvrdzujú.

IV.

Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve. Predávajúca obec vyhlasuje, že ručí za nesporné vlastníctvo prevádzaných nehnuteľností a nie sú jej známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohla obec predmetné nehnuteľnosti predať. Obecné zastupiteľstvo Obce Tajná schválilo prevod prevádzaných nehnuteľností na svojom zasadnutí dňa 29.9.2015. Kupujúce vyhlasujú, že poznajú stav kupovaných nehnuteľností.

V.

Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VI.

Na základe tejto kúpnej zmluvy bude zapísané vlastnícke právo v prospech kupujúcich.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto kúpnej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

Vráble dňa 6.11.2015

Predávajúca obec:

Kupujúce:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]