

NÁJOMNA ZMLUVA

o prenájme priestorov kultúrneho domu v Tajnej

Prenajíateľ:

OBEC Tajná

Tajná č. 3

952 01 p. Vráble

IČO: 00308501

DIČ: 2021056642

V zastúpení: Gabriela Šplehová, starostka obce

a

Nájomca:

Marcel Póda

Tajná č. 135

952 01 Tajná

Uzavrárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
túto nájomnú zmluvu

I.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom miestnosti kultúrneho domu v Tajnej č. 6. Nájomca na základe tejto zmluvy usporiada akciu „Rodičia deťom“ vo vonkajších priestoroch pri pohostinstve.
2. Obec Tajná ako prenájíateľ prenájíma nájomcovi zariadenie kultúrneho domu v Tajnej na usporiadanie akcie „Rodičia deťom“
- sociálne zariadenie – WC

II.

Termín prenájmu priestorov a účinnosť zmluvy

1. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory KD a to sociálne zariadenie – WC dohodnuté v č. I. tejto zmluvy na dobu dňa 5.6.2021.

III.

Cena nájmu a podmienky úhrady

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za prenajaté priestory vo výške 30,-Eur /slovom tridsať eur/ za dobu prenájmu.
2. V cene je zahrnutá položka za vodu, žumpu a elektrickú energiu. V cene nie sú zahrnuté služby spojené s organizovaním podujatia /dodržanie bezpečnosti, dodržanie súčasných hygienických opatrení, požiarnej ochrany a usporiadanie samotnej akcie/
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné dohodnuté v bode 1. čl. III. Tejto zmluvy nájomca uhradí vopred v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Tajnej.
4. Za služby spojené s organizovaním podujatia /dodržanie bezpečnosti, dodržanie súčasných hygienických opatrení, požiarnej ochrany a usporiadanie samotnej akcie/ zodpovedá, zabezpečuje a uhrádza organizátor akcie na vlastné náklady.

IV.

Podmienky prenájmu

Povinnosti prenajímateľa:

1. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v č. I tejto zmluvy.

Povinnosti nájomcu:

1. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. I. tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením: usporiadateľskú službu, ako aj ostatných pracovníkov, ktorí sú potrební k realizácii

- podujatia /upratovanie po podujatí, dodržanie platných hygienických opatrení/. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za poriadok počas podujatia a dodržanie hygienických opatrení.
3. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.
 4. Nájomca je povinný odovzdať po ukončení predmet prenájmu bez závad.

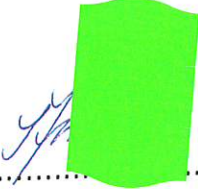
V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Tajná. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
3. Zmluva je spísaná vo dvoch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa jeden pre nájomcu.
4. Zmluva bola zverejnená dňa 3.6.2021

V Tajnej 3.6.2021




.....
prenajímateľ


.....
nájomca